

Madame Monsieur les artisans,

Nous nous adressons à tous les artisans et entreprises susceptibles d'être sollicités, pour vous demander de refuser de participer au projet de bétonisation du plateau de Marienia.

Après l'invalidation par la justice d'un premier permis de construire, un deuxième permis modificatif a été déposé le 18 août 2023 il est en cours d'instruction. Nous attendons le jugement en appel pour le PLU que nous avons attaqué en justice.

Dans ce projet, l'argument du besoin de construire de nouveaux logements pour répondre aux besoins de la population locale est fallacieux.

Il existe sur Cambo des terres déjà urbanisées sur lesquelles des projets peuvent être développés.

- Bouygues fait construire actuellement en plein centre ville 60 logements
- Habitat Sud Atlantiques va construire 14 logements à Nivaldia
- La villa Juliette 6 à 8 logements
- L'ancien centre médical Maison Basque est en cours de rénovation pour 6 appartements
- Au quartier Iguzkian, il y a un projet de 54 logements
- Beaulieu et annexes acquis par la commune permet un énorme potentiel de logements.

Une récente étude de Soliha montre qu'il existe à Cambo 107 logements structurellement vacants : 84 appartements et 23 maisons.

Les solutions pour créer les logements nécessaires à Cambo en zone urbanisée existent donc largement.

Il y aura dans les années à venir du travail pour tous les artisans locaux dans la construction ou la réhabilitation des logements cités ci-dessus.

La vente des terres agricoles de Marienia ne répond pas à un besoin, c'est une vente spéculative au seul bénéfice de quelques nantis, au détriment des générations à venir. Il est criminel aujourd'hui de faire disparaître le peu de belles terres agricoles dont nous disposons encore. Nous rappelons que la Chambre d'Agriculture 64 avait émis un avis défavorable à la constructibilité de Marienia indiquant que « ces terres présentent un grand intérêt agricole », et que le Préfet avait également émis des réserves sur « la juste prise en compte de l'activité agricole ». Plusieurs manifestations d'ampleur ont eu lieu à Cambo, la dernière rassemblant un cortège d'une quarantaine de tracteurs et plus de 1100 manifestants.

Ce sujet est d'importance pour notre territoire. La nécessité de préserver ces terres agricoles est devenue une évidence pour la majorité de la population. Le changement climatique, la raréfaction des terres cultivables, la survie de nos paysans nous imposent de revoir nos priorités.

Nous sommes mobilisés depuis 2014 contre ce projet de bétonisation de Marienia et nous continuerons à nous y opposer tant qu'il persistera. Nous en appelons à votre responsabilité sociétale et environnementale, ainsi qu'à votre conscience citoyenne pour nous rejoindre dans ce combat en ne répondant pas favorablement aux éventuelles sollicitations qui vous parviendraient.

Anartean, har itzazue gure agurrik beroenak.

Marienia Ez Hunki !

CADE
Lurzaindia
Nahi Dugun Herria
A Cambo le 15 novembre 2023